

令和4年12月2日付で公告した「特別養護老人ホーム双樹苑の大規模修繕工事」に係る一般競争入札については、入札公告及び関係法令に定めるもののほか、この入札説明書による。

- 1 事業主 社会福祉法人双樹会 理事長 谷嶋隆之
- 2 工事名 社会福祉法人双樹会 特別養護老人ホーム双樹苑の大規模修繕工事
- 3 工事場所 千葉市稲毛区山王町 162-1
- 4 建物概要 事業内容 特別養護老人ホーム（110床） ショートステイ（40床）
敷地面積 3087.5 m²
構造規模 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建
延床面積 4730.51 m²
工事内容 建築工事 電気設備工事 給排水衛生設備工事 空調換気設備工事 その他工事
- 5 工期 契約日の翌日～令和5年3月31日
- 6 入札方式 一般競争入札
- 7 予定価格 落札業者決定後公表とする
- 8 最低制限価格 落札者決定後公表とする
- 9 入札保証金に関する事項 入札保証金は不要
- 10 入札参加資格
 - (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
 - (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、再生手続又は再生手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、千葉市長が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けていること。
 - (3) 公告日から落札決定までの期間に、千葉市の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
 - (4) 公告日から落札決定までの期間に、千葉市の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者であること。
 - (5) 一般競争入札参加の資格要件として、千葉市建設工事入札参加資格者名簿（令和4・5年度）」の地区区分が市内または準市内の法人であること。
 - (6) 営業年数が5年以上でかつ、過去に同等の工事实績があること
 - (7) 一級建築士または一級建築施工管理技士の資格を有し、監理技術者登録証を有する者を本工事に専任で配置できる者。

●入札参加資格の確認について

本工事の入札参加を希望する者は、一般競争入札参加資格確認申請書及び資格確認資料を次の通り提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

11 入札説明書等配布

令和4年12月2日～令和4年12月6日（10時～16時 土日を除く）

※令和4年12月6日は12時まで

※配布場所

社会福祉法人双樹会 特別養護老人ホーム双樹苑

千葉県稲毛区山王町162-1

12 一般競争入札参加資格確認申請書の受付期限日

令和4年12月2日～令和4年12月9日（10時～16時 土日を除く）

●一般競争入札参加資格確認申請書様式は、千葉県様式（別記第3号様式）を参考とする。

13 提出部数 2部

14 参加申請場所

社会福祉法人双樹会 特別養護老人ホーム双樹苑

千葉県稲毛区山王町162-1

電話番号 043-422-8711 担当 柴崎朋之

15 資格確認結果通知 令和4年12月10日

資格確認結果通知および図面説明時間は文書で通知します。

●図面説明及び入札について

16 図面説明及び設計図書等配布

令和4年12月12日 時間は資格確認通知書指定時間とする

社会福祉法人双樹会 特別養護老人ホーム双樹苑

千葉県稲毛区山王町162-1にて

- 17 入札及び開札日 令和4年12月27日 午後2時
社会福祉法人双樹会 特別養護老人ホーム双樹苑
千葉県稲毛区山王町162-1にて
- 18 入札の心得について
別添資料の入札の心得は、千葉県公共工事用のものであるが、本入札に際し、これを準用するものとする。
- 19 入札約款について
別添資料の入札約款は、千葉県公共工事用のものであるが、本入札に際し、これを準用するものとする。
- 20 工事費見積書について
入札書の投函と同時に工事費見積内訳書を提示するものとする。
同上内訳書は、細目項目までの数量、単価、金額を明示し、工事費見積書としての内容を備えること。
上記の要件を満たさない場合及び同上内訳書の税抜きの総額が入札書と一致しない場合は入札を無効とする。
落札者以外の内訳書は返却する。落札者の内訳書は受領する。
尚、上記内訳書は出精値引きの形式をとらないで構成すること。
- 21 契約の保証について
本工事の契約保証については、千葉県契約規則に準じる。

以上